

## ACTA N° 23

-----En la ciudad de Los Mochis, Municipio de Ahome, Estado de Sinaloa, México, siendo las 10:00 horas del día 15 de Julio del año 2005, se reunieron los C.C. Presidente Municipal de Ahome y Regidores del H. Ayuntamiento de Ahome, a efecto de celebrar **SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO**, relativa al ejercicio constitucional de dicho Ayuntamiento, en cumplimiento a lo dispuesto por los Artículos 25 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado y 48 Inciso A) del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Ahome, Sesión que se sujetó al siguiente:-----

### -----ORDEN DEL DÍA-----

1. LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA DE  
Q U Ó R U M .  
-----
2. LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.
3. PRESENTACIÓN DEL PROYECTO DE  
REGLAMENTO MUNICIPAL DE ATENCIÓN A LA  
JUVENTUD DE AHOME.-----
4. SOLICITUD DEL DR. JESÚS CAUDILLO GINÉS,  
DIRECTOR DEL CENTRO DE SALUD URBANO DE  
LOS MOCHIS, RELATIVA A LA FORMALIZACIÓN  
DE LA ESCRITURA PÚBLICA A FAVOR DEL  
HOSPITAL GENERAL CON CLAVE CATASTRAL  
N° MS-03-099-004, UBICADA EN J. MARÍA OCHOA  
ENTRE NIÑOS HEROES Y ALDAMA DE ESTA  
CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 14,060.50 METROS  
CUADRADOS.-----
5. ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN EN SU  
CASO, DE ADHESIÓN DEL MUNICIPIO DE  
AHOME AL ACUERDO DE COORDINACIÓN  
FEDERAL POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA  
DEL MEDIO AMBIENTE, RECURSOS NATURALES

**Y PESCA, EN LA ACTUALIDAD SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES, A TRAVÉS DE LA C.N.A. Y EL EJECUTIVO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SINALOA.**-----

**6. ASUNTOS GENERALES.**-----

**7. CLAUSURA DE LA SESIÓN.**-----

-----Aprobado que fue el Orden del Día, se procede al desahogo del mismo en los siguientes términos:-----

**-----PRIMERO.-----LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA DE QUÓRUM.**-----Para el desahogo del presente punto del Orden del Día, en el uso de la palabra el Secretario del Ayuntamiento procede a pasar lista de asistencia, encontrándose presentes el Presidente Municipal y los siguientes Regidores: DOLORES ZAMORA LUGO, JESÚS ARMANDO GASTELUM COTA, NICOLÁS GARCÍA CASTILLO, MARÍA AMADA SÁNCHEZ SOLÍS, C.P. MIGUEL ENRIQUE ROBLES USSHER, MIGUEL ÁNGEL COTA ROMERO, LIC. JOSÉ ISABEL RAMOS VÁZQUEZ, ÁNGEL GÓMEZ SALAZAR, ARQ. JOSÉ EDGAR QUINTERO CAMARGO, JESÚS ALONSO AYALA GAXIOLA, CAYETANO PABALAY OCHOA, RAÚL BOJÓRQUEZ ROBLES, MARÍA DE LA LUZ RAMÍREZ RODRÍGUEZ, JOSÉ HERNÁNDEZ BOJÓRQUEZ, DR. SALÓMÓN SÁNCHEZ RUIZ, GUADALUPE ESPINOZA LEYVA, JOSÉ YAMIL HALLAL ZEPEDA Y JOSÉ ROSARIO LÓPEZ GIL, por lo que existiendo quórum se declara válida la presente Sesión Ordinaria de Cabildo, contándose asimismo con la presencia del Ciudadano Licenciado Juan Francisco López Orduño, Sindico Procurador.-----

**-----SEGUNDO.- LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.**----- Para el desahogo del presente punto del Orden del Día, en el uso de la voz el Secretario del Ayuntamiento por Ministerio de Ley expresa, que se somete a consideración de este

Cabildo la dispensa de la lectura del Acta de la Sesión anterior para dar continuidad con el desahogo de los demás puntos del Orden del Día. -----

-----Acto seguido se aprobó por unanimidad, que se dispense la lectura del Acta de la Sesión anterior de fecha 01 de Julio del año en curso, para proseguir con los demás puntos del Orden del Día, cuyos acuerdos contenidos en la misma quedan aprobados en todos sus términos.-----

**-----TERCERO.-----PRESENTACIÓN DEL PROYECTO DE REGLAMENTO MUNICIPAL DE ATENCIÓN A LA JUVENTUD DE AHOME.-----**Para el desahogo del presente punto del Orden del Día, hace uso de la voz el Secretario del Ayuntamiento expresando, que el Regidor José Isabel Ramos Vázquez mediante escrito de fecha 11 de los corrientes se permite hacer entrega de un proyecto de reglamento de Atención a la Juventud de ahome, para que sea analizado por las comisiones respectivas.-----

-----Se deja constancia que por acuerdo unánime el presente punto del Orden del Día se turne para su análisis y dictamen a la Comisión de Gobernación.-----

**-----CUARTO.-----SOLICITUD DEL DR. JESÚS CAUDILLO GINÉS, DIRECTOR DEL CENTRO DE SALUD URBANO DE LOS MOCHIS, RELATIVA A LA FORMALIZACIÓN DE LA ESCRITURA PÚBLICA A FAVOR DEL HOSPITAL GENERAL CON CLAVE CATASTRAL N° MS-03-099-004, UBICADA EN J. MARÍA OCHOA ENTRE NIÑOS HEROES Y ALDAMA DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 14,060.50 METROS CUADRADOS.-----**Para el desahogo del presente punto del Orden del Día en el uso de la voz el Secretario del Ayuntamiento manifiesta, que el director del centro de salud en esta ciudad solicita la regularización del terreno donde se encuentra el

hospital general con superficie de 14,060.50 metros cuadrados.-----

-----El ciudadano presidente municipal en el uso de la palabra manifiesta, que esto se debe a un acuerdo que existe para construir un nuevo centro de salud mas funcional y moderno, con mayor capacidad de atención ya que el actual es inoperante por ser un edificio viejo, hay un compromiso de sr. Gobernador y del Secretario de Salud y se requiere del trámite Jurídico para formalizar la escritura a favor de ellos para estar en posibilidad de hacer la obra, es una inversión de alrededor de 11 millones de pesos.-----

-----En el uso de la palabra el regidor Miguel Enrique Robles Ussher expresa, que en la Sesión anterior se aprobó que a este asunto se le diera trámite pero se refirió al centro de salud y ahora es del hospital general; interviniendo el C. Presidente Municipal diciendo que la posesión física la ha tenido siempre el sector salud y está pidiendo la formalización de las donaciones ya que pudiera darse uno de los inmuebles en venta y eso sería como una aportación del ayuntamiento y en ese sentido no habría erogación alguna, además el ayuntamiento no tiene nada en esos terrenos por ello es de la idea de que se turne a comisiones para su analizas.-----

-----Enseguida hace uso de la palabra el regidor José Yamil Hallal Zepeda manifestando, que también el ayuntamiento tiene sus compromisos ya que paga rentas y en esto pudiera sacarse raja buscando la manera de que el municipio salga beneficiado con esta venta; respondiendo el presidente municipal que precisamente para avanzar en esto ya se está haciendo un avalúo para valorarlo y esto se puede hacer a través de la comisión respectiva.-----

----Acto continuo hace uso de la palabra el regidor y Dr. Salomón Sánchez Ruiz quien expresa, que hay una petición que no debe

estarse repitiendo, en el sentido de que el H. Ayuntamiento es el máximo órgano de gobierno de acuerdo al organigrama, pero hay una cultura centenaria de que el presidente lo hace todo ya que es el ejecutivo, esto lo comenta porque se les pidió la anuencia para que se done el terreno del centro de salud, para que lo puedan vender y esto como que no está muy claro por lo rápido del procedimiento, le parece que hay que ser muy respetuosos de la salud pública, ya que hay gente muy pobre que requiere de la atención médica, en eso está muy de acuerdo, pero debe de haber claridad, que se consulte a éste órgano de gobierno para sacar adelante este proyecto.-----

----Inmediatamente después hace uso de la palabra el Secretario del ayuntamiento manifestando, que precisamente por eso se está turnando a las comisiones respectivas este asunto para su análisis y el interés del ejecutivo no es personal sino mas bien el de llevar una salud a la población.-----

----Acto seguido se aprobó por unanimidad que el presente punto del Orden del Día se turne para su análisis y Dictamen a las Comisiones de Hacienda, Urbanismo, Ecología y Obras Públicas y Salubridad y Asistencia.-----

**-----QUINTO.-----ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO, DE ADHESIÓN DEL MUNICIPIO DE AHOME AL ACUERDO DE COORDINACIÓN FEDERAL POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE, RECURSOS NATURALES Y PESCA, EN LA ACTUALIDAD SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES, A TRAVÉS DE LA C.N.A. Y EL EJECUTIVO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SINALOA.-----**En lo que respecta al presente punto del Orden del Día, sometido que fue a votación el mismo se aprobó por unanimidad.-----

**-----SEXTO.-----ASUNTOS GENERALES.-----**Para el

desahogo del presente punto del Orden del Día, hace uso de la palabra el regidor José Hernández Bojorquez expresando, que desea comentar algo referente a la Sesión anterior donde se propuso por parte del presidente de la Comisión de Hacienda que se formara una Comisión investigadora de regidores sobre la situación que guarda la Directora de Egresos Carmen Gaytan Toledo y quisiera saber si hay alguna explicación o informe o avances.-----

-----En el uso de la palabra el Regidor Miguel Enrique Robles Ussher expresa, que se abocó desde antes a esta investigación, ya tuvo respuesta de la Secretaría de la Función Pública y solamente se está solicitando las causas por las cuales fueron dadas esas sanciones y está en espera que le manden esa información de México.-----

-----El regidor y doctor Salomón Sánchez Ruiz en el uso de la voz manifiesta, que hoy se presenta a ésta sesión de cabildo sin celular porque cuando se escucha un comentario en la radio no se debe poner oídos sordos a este tipo de situaciones ya que lo que debe de hacerse es reflexionar y parar antenas hasta donde se tiene razón o no y en base a ello actuar, en este caso tienen razón de que los celulares no se traigan a las sesiones de cabildo.-----

-----Inmediatamente después hace uso de la palabra el Regidor Miguel Enrique Robles Ussher diciendo, que le pide al Secretario del Ayuntamiento que lea lo del acta de la Sesión anterior, respecto al acuerdo en referencia con la Contraloría Interna.-----

-----En el uso de la palabra el Secretario del Ayuntamiento procede a dar lectura a la solicitud del mencionado regidor Robles Ussher, donde se refiere que se propone que la figura del Contralor sea ejecutada directamente por el Síndico y que no se nombre ya un Contralor y que el nombrado forme parte de un cuerpo de auditores de la Administración Pública Municipal.-----

-----Nuevamente en el uso de la palabra el Regidor Robles Ussher expresa, que si está ese acuerdo porque el Síndico Procurador está mandando un oficio donde el pide al Subdirector de Recursos Humanos que nombre a Ramón Valenzuela como Contralor Interno y le sea asignado el sueldo de contralor; respondiendo el Síndico Procurador que el sueldo no es el del contralor y esto es en virtud de que la estructura, el organigrama sigue siendo el mismo por eso se necesita reformar totalmente la estructura organizativa del ayuntamiento pero el sueldo es de un director, pero si se considera que esto no va a entrar en una reforma administrativa ni tampoco en el organigrama, que a esta figura se le ponga coordinador de auditores.-----

-----Hace de nuevo uso de la palabra el Regidor Miguel Enrique Robles Ussher manifestando, que en oficio se le día nombramiento como Contralor Interno y se le hubiera dado el nombramiento como se acordó, interviniendo el Síndico Procurador que esto se trató en Asuntos Generales y no hay votaciones pero si así se considera no hay problema.-----

-----Acto continuo hace uso de la palabra el Regidor Salomón Sánchez Ruiz expresando, que este cabildo ha querido dar un peso específico a su trabajo, aquí la situación se agrava puesto que el Sindico Procurador no tiene facultades ejecutivas como las tiene el señor Presidente pero además hay un acuerdo de cómo se iban a hacer las cosas y no se hicieron así y el llamado es precisamente a apegarse a los acuerdos.-----

-----Hace uso de la palabra el Sindico Procurador manifestando, que desea precisar que es respetuoso de la Ley, no se ha entrado a trabajar en los reglamentos internos, en el organigrama, ya que sigue la figura del Contralor Interno pero por el no hay problema y al terminar la Sesión girará el oficio donde se nombra al Coordinador de Auditores porque no quiere entrar en

confrontación con el H. cuerpo de regidores.-----

-----El ciudadano Presidente Municipal en su uso de su voz manifiesta, que el consenso general es de que definitivamente la figura de Contralor la asuma el Sindico y lo que se necesita es una situación de procedimiento, porque no hubo una votación al respecto cuando se tocó este asunto y la figura del Contralor sigue en el organigrama y es importante de que en otra Sesión se vote este acuerdo y que las funciones de contraloría la asume el Sindico.-----

-----Enseguida hace uso de la palabra el Regidor y Arquitecto José Edgar Quintero Camargo manifestando, que es buena la opinión, no hubo votación en este asunto pero le pide al Sindico Procurador que se coordine mas con las comisiones de Gobernación y Hacienda ya que esto no se comentó y si se deben hacer las modificaciones a los Reglamentos Internos.-----

-----En el uso de la palabra el Regidor José Yamil Hallal Zepeda manifiesta, que los acuerdos son los acuerdos aunque estén en Asuntos Generales, ya se está trabajando en la reforma administrativa del ayuntamiento y no se pueden hacer parches, hay que hacer las cosas lo más fácilmente posible.-----

-----Acto seguido hace uso de la voz el Regidor y Doctor Salomón Sánchez Ruiz manifestando, que fueron visitados en la Comisión de Gobernación, por el representante del Club Chivas Rayadas del Guadalajara donde se pretenden formar nuevos valores y piden que se les entregue un terreno para practicar de manera formal el fútbol ya que aquí es cantera de jugadores y el Regidor Ramos Vázquez ya está dando solución a esta petición.---

-----Inmediatamente después hace uso de la palabra el Regidor José Isabel Ramos Vázquez expresando, que en el mes de junio estuvo el director de franquicias del Club Deportivo de

Guadalajara y se reunieron con el y ya se pidió al subdirector de bienes inmuebles que se dé a la tarea de buscar un terreno para ese fin.-----

-----El Regidor Nicolás García Castillo en el uso de la palabra expresa, que se opone porque es una organización que viene a sacar provecho, hay muchos organismos que están solicitando terrenos para campos deportivos y considera que primeramente hay que resolver estos últimos.-----

-----Hace uso de la palabra el Regidor Salomón Sánchez Ruiz expresando, que le pasaron un oficio dirigido al Secretario de Desarrollo Urbano y Obras Publicas referente a un permiso de una barda en su primera etapa de la escuela Maria Elena Vizconde, al que se permite dar lectura y se deja copia fotostática agregada a la presente acta.-----

-----A continuación hace uso de la palabra el Regidor José Yamil Hallal Zepeda expresando, que solicita que se haga un peritaje del presupuesto del alumbrado del bulevar bienestar ya que es una construcción que no cumple los requisitos que debe tener, ya que esa misma constructora fue la que hizo el trébol donde hay postes que están caídos, otros ladeados, las bases que se pusieron son mas chicas que las que debe de haber y es obligación cumplir con eso y ojala no llegue un ciclón que eso si se va a caer y va a ser con costo al municipio y no se vale y esto lo dice con conocimiento de causa, que el fue a la obra y vio las instalaciones al parecer la obra es de 1 millón 900 mil pesos, cuando la obra vale 1 millón y medio de pesos por ello pide que se haga una investigación.-----

-----Lic. Policarpo Infante Fierro en el uso de la voz expresa, que no hay que adelantar juicios, el regidor Yamil Hallal está hablando de presupuestos de situaciones reales, cuando no hay una demostración al respecto, está de acuerdo en que se tenga la información, sin embargo el costo de la obra fue global es

completa y descalificarla si no hay elementos como que no es correcto pero que la Comisión de Obras Publicas, se aboque a obtener esos datos, pero considera que es injusta una descalificación a priori si no hay elementos.-----

-----El regidor Yamil Hallal Zepeda en el uso de la voz expresa, que la descalificación que hace es porque el se dedica a eso desde hace mas de 14 años y no está hablando al aire, lo dice con bases firmes y lo que pide es que se haga una investigación.-----

-----Acto continuo hace uso de la palabra el Regidor Miguel Enrique Robles Ussher expresando, que se haga el peritaje técnico por medio de la Comisión de Obras Publicas para que se aclare eso y por otro lado pide al señor Presidente que se les brinde un informe sobre el programa de balastre así como de los avances de los trabajos de la maquinaria que se adquirió; respondiendo el presidente municipal que con mucho gusto va a girar instrucciones y les hagan llegar esa información previa.-----

-----Nuevamente hace uso de la palabra el Regidor Miguel Enrique Robles Ussher manifestando, que como miembro de la Comisión de Deportes de las maquinas que se adquirieron sobre todo hay una maquina chica que esta en el taller y que está por salir se pudiera destinar a la rehabilitación de los Campos Deportivos del Municipio.-----

-----Acto seguido hace uso de la palabra el Regidor Ángel Gómez Salazar expresando, que en cuanto a la petición del regidor Yamil Hallal de la obra del alumbrado publico como integrante de la Comisión con mucho gusto se abocaran a este asunto, pero es importante que el Sindico Procurador participe en esta investigación.-----

-----La Regidora Maria de la Luz Ramírez Rodríguez en el uso de la voz manifiesta, que únicamente solicitara al Sindico Procurador que informe que avances hay hasta el momento del asunto de la señora Monserrat Samaniego y de un grupo de vecinos del Puerto de Topolobampo.-----

-----El ciudadano Sindico Procurador en el uso de la voz expresa, que hay un estudio de obras publicas y sí hay un obstrucción de servidumbre de paso y lo que resta a obras publicas es checar porque el señor que construyó no está pagando los impuestos de todo el terreno y con ese dato se pasará el expediente a la Comisión correspondiente.-----

-----Enseguida hace uso de la voz el Regidor José Rosario López Gil diciendo, que desde hace unos días le ha dado seguimiento a una propuesta de compañeros albañiles en base a que cuando hay una construcción de contratistas no tienen donde tirar el escombros y fuera bueno que se señalara un lugar para ese fin.-----

-----El Regidor Nicolás García Castillo en el uso de la voz manifiesta, que le tocó escuchar al señor Gobernador respecto al proyecto de la alameda que está rumbo al aeropuerto pero si se observa están haciendo muchas edificaciones de madera y eso hay que preveerlo para que no se vayan a llevar y si el proyecto se va a tardar sería importante que se instalaran baños portátiles; respondiendo el presidente municipal que ya se entregaron los proyectos y va a ser la invitación a los regidores para que los conozcan.-----

-----En el uso de la palabra el Regidor y Doctor Salomón Sánchez Ruiz expresa, que como integrante de la Comisión de Obras publicas se le pidió al titular de la Secretaria de Obras Publicas que se pusiera mas atención sobre lo que son las posesiones ilegales de particulares en terrenos del Municipio por la razón de

que algunos señores se posesionaron de terrenos y a la vuelta del tiempo adquieren las prerrogativas de la ley y cuando el Municipio quiere utilizar esos terrenos la gente ya esta posesionada.-----

-----Enseguida hace uso de la palabra la Regidora Maria Amada Sánchez Solís manifiesta, que muy emocionada anuncia las obras que por

Porque después hay que quitarlos, darles otro terreno, pagarles porque adquirieron un Derecho de Posesión; respondiendo el señor presidente que desde hace años se han venido invadiendo los Derechos de Vía de algunas vialidades donde se instalan casetas y otros pequeños negocios, pero ya se giraron instrucciones para que platicuen con esas gentes y decirles que se tienen que quitar para poder ejecutar las obras.

-----Enseguida hace uso de la palabra la Regidora Dolores Zamora Lugo expresando, que no hay que darle muchas vueltas al asunto, el Reglamento del Comercio ya contempla estos aspectos y lo que tiene que hacerse es que lo aplique la Oficialía Mayor.-----

-----Nuevamente hace uso de la palabra el Doctor Salomón Sánchez Ruiz expresando, que hay gentes que ya tienen el Derecho de Posesión por ejemplo los que están en Zacatecas y Centenario y que tienen una pugna con grandes empresarios, que pretenden traer grandes inversiones al Municipio y no se esta en desacuerdo que vengan los capitales pero también no están de acuerdo en que teniendo un Derecho de Posesión se les quiera pagar poco y ahí considera que se debe ser sensibles, respetuosos y que se les de un pago justo en caso de que vendan.-----

-----A continuación hace uso de la palabra el Regidor José Yamil Hallal Zepeda manifestando que pediría que este asunto se analice por varios Regidores, porque existe un plan parcial

aprobado y este se debe de respetar y analizarse de fondo, porque el pavimento de ahí no lo pagaron los posesionarios.-----

-----El Regidor José Hernández Bojorquez en el uso de la palabra manifiesta, que en San Miguel Zapotitlan hay inconformidad por el cobro de reconexión del servicio de agua potable, ya que al parecer es un cobro indebido ya que la paramunicipal no realiza los cortes de manera física y al momento de pagar un recibo cobra \$ 50 pesos más por reconexión cuando realmente no esta pagada el agua y lo otro seria la fijación de la tarifa comercial de la Sindicatura de San Miguel Zapotitlan y otras Sindicaturas, porque era una tarifa que nunca se había aplicado y por ello hay inconformidad, por ello le pregunta al Presidente Municipal en que se basaron para aplicarla o en que consiste, respondiendo el Presidente Municipal que va a dar instrucciones al Gerente de Japama para que atienda a estos vecinos.-----

-----En el uso de la palabra el Regidor Miguel Enrique Robles Ussher manifiesta, que solicita al presidente Municipal que se ratifique un acuerdo que se tomo hace tiempo donde se aprobó el pago de un peso por concepto de aportación voluntaria para el cuerpo de Bomberos en todas las tomas del Municipio.-----

-----**CLAUSURA DE LA SESIÓN.**-----No habiendo otro asunto que tratar, se dio por terminada la presente Sesión Ordinaria de Cabildo, siendo las once horas con cuarenta minutos del día de la fecha, firmando para constancia los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo.  
CONSTE.-----

LIC. POLICARPO INFANTE FIERRO      DOLORES ZAMORA LUGO  
PRESIDENTE MUNICIPAL

JESÚS ARMANDO GASTELUM COTA    NICOLÁS GARCÍA CASTILLO

MARÍA AMADA SÁNCHEZ SOLÍS  
USSHER

C.P. MIGUEL ENRIQUE ROBLES

MIGUEL ÁNGEL COTA ROMERO

LIC. JOSÉ ISABEL RAMOS VÁZQUEZ

ÁNGEL GÓMEZ SALAZAR  
CAMARGO

ARQ. JOSÉ EDGAR QUINTERO

JESÚS ALONSO AYALA GAXIOLA

CAYETANO PABALAY OCHOA

RAÚL BOJÓRQUEZ ROBLES  
RODRÍGUEZ

MARÍA DE LA LUZ RAMÍREZ

JOSÉ HERNÁNDEZ BOJÓRQUEZ

DR. SALOMÓN SÁNCHEZ RUIZ.

GUADALUPE ESPINOZA LEYVA

JOSÉ YAMIL HALLAL ZEPEDA

JOSÉ ROSARIO LÓPEZ GIL

EL SINDICO PROCURADOR  
AYUNTAMIENTO

EL SECRETARIO DEL

LIC. JUAN FRANCISCO LÓPEZ ORDUÑO. LIC. ROBERTO HERNÁNDEZ  
VELÁZQUEZ.

