Siendo las diez horas del veintitrés de Julio de dos mil quince, en la sala de juntas de Presidencia Municipal, cita en S. Degollado y Cuauhtémoc, planta alta; en la Ciudad de Los Mochis, Ahome, Sinaloa; dio inicio la Reunión No. 09/2015 del Comité de Adquisiciones, en este caso con el carácter de Extraordinaria, bajo el siguiente:

ORDEN DEL DIA

- I. LISTA DE ASISTENCIA.
- II. ANALISIS Y APROBACION EN SU CASO DE PROPUESTAS PARA LA ADQUISICION DEL SUBPROGRAMA INFRAESTRUCTURA AGRICOLA; CONSTRUCCION DE HUERTOS COMUNITARIOS EN LAS SEIS SINDICATURAS DEL MUNICIPIO DE AHOME, ESTE PROYECTO ES OPERADO CON RECURSOS DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTIRA SOCIAL (FAIS) DERIVADO DEL RAMO 33 FONDOS FEDERALES, MEDIANTE LA MODALIDAD APROBADA POR EL CATALAGO DE FONDO COMO"PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA AGRICOLA" HUERTOS COMUNITARIOS COMO UNA ACCION DE INCIDENCIA DIRECTA.
- III. ANALISIS Y APROBACION EN SU CASO DE PROPUESTAS PARA LA CONTRATACION DE SERVICIO DE "PROCESO DE REGULARIZACION DE 100 PREDIOS UBICADOS EN TIERRAS EJIDALES, PARA QUE FORMEN PARTE DEL PATRIMONIO MUNICIPAL Y QUEDEN REGISTRADOS DENTRO DE LOS ACTIVOS DEL MUNICIPIO.
- IV. ASUNTOS GENERALES.
- V. CLAUSURA.

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA:

I.- Como punto número uno del orden del día, se pasa lista de asistencia; y estando presentes la mayoría de los convocados, se declara quórum legal para llevar a cabo la reunión, y como constancia de ello, se firma la lista elaborada para este fin, la cual vendrá a formar parte como anexo de la presente Acta.

Toma la palabra el Lic. Melchor Angulo Castro y da lectura al orden del día; estando de acuerdo en el, todos y cada uno de los presentes.

	7	/ 11	Λ .		
1.	1		Ja Nai 3.	Park	As A
Lic. Melchor Angulo Castro	Lic. Anselmo Acosta Bojórquez	Lic. Javier Campos Acosta	Ing. Luis Xavier Zazueta · Ibarra	Dra. Patricia Alyn Ramos Kelly	Lic. Rosario Buelna Beltrán
Wis Arinel	A HILLING	Jusin Jagan	* Aunt	/	3.
Lic. Luiś A. Pineda Apodaca	Lic. María de Jasus Castro Acosta	Lic. Jesús Horacio Flores Ibarra	Lie. Juan Gatibaldi Hernández		Página 1 de 6



II.- El punto número dos, se presenta análisis y aprobación en su caso de propuestas para la adquisición del subprograma infraestructura agrícola: construcción de huertos comunitarios en las siete sindicaturas del Municipio de Ahome; y para el desahogo de este punto se tiene como invitados especiales al Ing. Diego Cenobio Muñoz Hernández, Director de Unidad de Inversión Municipal, y al Lic. Bryan Alberto Cota Carreño, Encargado de Huertos, quienes explican que debido a la aceptación, impacto y buenos resultados obtenidos de el programa Huertos Comunitarios 2014, se busca darle continuidad así como mejorar y hacer crecer este programa, dando mayor alcance en el Municipio de Ahome, tratando de que participen todas y cada una de sus sindicaturas.

Este programa va dirigido a mujeres y hombres que habitan en núcleos rurales que tengan el propósito de mejorar su calidad de vida y la de sus familias, consumiendo vegetales frescos producidos por ellos mismos, así como recibir una entrada económica, comercializándolos en sus propias comunidades para beneficio de las familias participantes, Generación de empleo y acceso a la alimentación. El nuevo proyecto desea aumentar el total de 32 comunidades a 44 este ciclo 2015., dando así un mayor alcance a las familias del Municipio.

Este programa de huertos hortícolas familiares, se desarrollara específicamente en los terrenos comunitarios o áreas comunes, se busca aumentar el número de comunidades beneficiadas, crear un mayor impacto social, esto en base a la mejora agronómica que se otorgara este año, mejores insumos (fertilizantes orgánicos, semillas hibridas, equipamiento agrícola especializado, asesoría técnica especializada). Lo que por consecuencia llevara a obtener un mayor y mejor producción de hortalizas, transformándose en un mayor ingreso para las familias participantes y este mismo año comenzar con la comercialización de sus excedentes.

Esta actividad hortícola contribuiría además de una fuente ocupacional a nivel familiar, a la producción de vegetales frescos a corto y mediano plazo que venga a resolver en parte problemas de tipo alimenticio, y en lo económico comercializando, los excedentes de los mismos.

Expone que este proyecto es operado con recursos del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social (FAIS) derivado del ramo 33 fondos federales. Mediante la modalidad aprobada por el catalogo de fondo como "Proyecto de Infraestructura Agrícola" Huertos Comunitarios" como una acción de incidencia directa.

La regidora Lic. María de Jesús Castro Acosta, argumenta que si la sindicatura central no participara este año, a lo que el Lic. Diego Cenobio Muñoz, responde que en que la sindicatura Central, quedara pendiente su aprobación posteriormente, ya que se está analizando los proveedores indicados para realizar ese tipo de servicio, dado que por ser de característica hortícola requiere de más cuidados, cabe destacar que no se pueden optar por los participantes de las otras sindicaturas puesto que el

7 -	/my		44.3.	Park	Ad A
Lic. Melchor Angulo Castro	Lic. Anselmo Acosta Bojórquez	Lic. Javier Campos Acosta	Ing. Luis Xavier Zazueta Ibarra	Dra. Patricia Alyn Ramos Kelly	Lic. Rosario Buelna Beltrán
luis Affred	X Harry	tran Jeorge	A A	/	Bolderi
Lic. Luis A. Pineda Apodaca	Lic. María de Vestro Acosta	Lic. Jesús Horacio Flores Ibarra	Lic Juan Garibaldi Hernandez		Página 2 de 6



monto sobrepasa el límite para ser sometido a comité, aunando a esto, los proveedores concursantes se encuentran saturados.

Se presenta el cuadro comparativo para su análisis:

PROYECTO INFRAESTRUCTURA AGRICOLA "HUERTOS COMUNITARIOS" PARA SEIS SINDICATURAS

SINDICATURA	COTIZACION 1	COTIZACION 2	COTIZACION 3	
HIGUERA DE ZARAGOZA	FSS ASESORIAS TECNIAS AGRICOLAS (SERGIO FÉLIX SALGUEIRO)	OPTIMUS GARDEN (JORGE LOPEZ RODRIGUEZ)	SEMILLAS SELECTAS DE MEXICO SA DE CV (JORGE LOPEZ LOPEZ)	
	\$615,651.87	\$637,950.00	\$642,645.00	
HERIBERTO VALDEZ ROMERO	OPTIMUS GARDEN (JORGE LOPEZ RODRIGUEZ)	FSS ASESORIAS TECNIAS AGRICOLAS (SERGIO FÉLIX SALGUEIRO)	SEMILLAS SELECTAS DE MEXICO SA DE CV (JORGE LOPEZ LOPEZ)	
	\$833,817.68	\$882,300.00	\$845,670.00	
GUSTAVO DIAZ ORDAZ	FSS ASESORIAS TECNIAS AGRICOLAS (SERGIO FÉLIX SALGUEIRO)	SEMILLAS SELECTAS DE MEXICO SA DE CV (JORGE LOPEZ LOPEZ)	OPTIMUS GARDEN (JORGE LOPEZ RODRIGUEZ)	
	\$1,075,018.18	\$1,132,258.00	\$1,112,460.00	
SAN MIGUEL	OPTIMUS GARDEN (JORGE LOPEZ RODRIGUEZ)	FSS ASESORIAS TECNIAS AGRICOLAS (SERGIO FÉLIX SALGUEIRO)	SEMILLAS SELECTAS DE MEXICO SA DE CV (JORGE LOPEZ LOPEZ)	
	\$856,852.37	\$887,246.00	\$865,760.00	
AHOME	SEMILLAS SELECTAS DE MEXICO SA DE CV (JORGE LOPEZ LOPEZ)	FSS ASESORIAS TECNIAS AGRICOLAS (SERGIO FÉLIX SALGUEIRO)	OPTIMUS GARDEN (JORGE LOPEZ RODRIGUEZ)	
	\$939,500.76	\$971,446.00	\$958,670.00	
TOPOLOBAMPO	SEMILLAS SELECTAS DE MEXICO SA DE CV (JORGE LOPEZ LOPEZ)	FSS ASESORIAS TECNIAS AGRICOLAS (SERGIO FÉLIX SALGUEIRO)	OPTIMUS GARDEN (JORGE LOPEZ RODRIGUEZ)	
	\$283,657.97	\$314,790.00	\$299,680.00	

TOTAL

\$4,604,498.83

\$ 4,825,990.00

\$4,724,885.00





Una vez analizado se somete a votación y por **Mayoria** con nueve (9) votos a favor y una (1) abstención por el regidor Lic. Rosario Buelna Beltrán, Se aprueba, **LA CONTRATACIÓN DE HUERTOS COMUNITARIOS EN LAS SEIS SINDICATURAS DEL MUNICIPIO DE AHOME**, quedando de la siguiente manera:

Para la sindicatura **Higuera de Zaragoza**, al proveedor **FSS ASESORIAS TECNCIAS AGRICOLAS** (Sergio Félix Salgeiro), por la cantidad de **\$615,651.87** (Seiscientos quince mil seiscientos cincuenta y un pesos 87/100 M.N.); Para la sindicatura **Heriberto Valdez Romero**, al proveedor, **OPTIMUS GARDEN** (Jorge López Rodríguez) por la cantidad de **\$833,817.68** (ochocientos treinta y tres mil ochocientos diecisiete 68/100 M,N.); Para la sindicatura **Gustavo Díaz Ordaz**, al proveedor, **FSS ASESORIAS TECNICAS AGRICOLAS** (Sergio Félix Salgeiro), por la cantidad de **\$1,075,018.18** (Un millón setenta y cinco mil dieciocho pesos 18/100 M.N.); Para la sindicatura **San Miguel**, al proveedor, **OPTIMUS GARDEN** (Jorge López Rodríguez) por la cantidad de **\$856,852.37** (Ochocientos cincuenta y seis mil ochocientos cincuenta y dos pesos 37/100 M.N.); Para la sindicatura de **Ahome**, al proveedor, **SEMILLAS SELECTAS DE MEXICO SA DE CV** (Jorge López López) por la cantidad de **\$939,500.76** (Novecientos treinta y nueve mil quinientos pesos 76/100 M.N.); Para la sindicatura **Topolobampo**, al proveedor, **SEMILLAS SELECTAS DE MEXICO SA DE CV** (Jorge López López López) por la cantidad de **\$283,657.97** (Doscientos ochenta y tres mil seiscientos cincuenta y siete mil pesos 97/100 M.N.).

III.- Para finalizar con el punto número tres, se presenta, análisis y aprobación en su caso de propuestas para la contratación de servicio de "Proceso de regularización de 100 Predios ubicados en tierras ejidales, para que formen parte del Patrimonio Municipal y queden registrados dentro de los Activos del Municipio, toma la palabra el Lic. Juan a. Garibaldi, Director de Administración, y explica que es un requisito indispensable acreditar la propiedad de los terrenos por parte del Municipio, para poder bajar recursos Federales y para poder invertir en dichos recursos, programas sociales y deportivos, por tanto se hace necesario obtener títulos de propiedad de los terrenos sobre los cuales se encuentran localizados Servicios Públicos Municipales. Mediante el lineamiento jurídico establecido por la ley agraria vigente y los procesos técnico-jurídicos normados por las dependencias agrarias. (Registro Agrario Nacional y Procuraduría Agraria).

El regidor Lic. Rosario Buelna Beltrán, expone que para él la participación con la socialización es de carácter prioritario, a lo que el Lic. Juan A. Garibaldi, responde que está considerado pero consiste en tres pasos como se muestra en el sig. Cuadro comparativo.

17-	for of s		4,43.	Park	bot 1
Lic. Melchor Angulo Castro	Lic. Anselmo Acosta Bojórquez	Lic Javier Campos Acosta	Ing. Luis Xavier Zazueta Ibarra	Dra. Patricia Alyn Ramos Kelly	Kic. Rosario Buelna Beltrán
RusAHned	A HIME	Juan Jeorga	<u> </u>	Keny	p Beld all
Líc. Luis A. Pineda Apodaca	Lic. María de Sesús Castro Acosta	Lic. Jesús Horacio Flores Ibarra	Lic Juan Garibaldi Hernandez		Página 4 de 6



La Regidora Patricia Alin Ramos Kelly, propone que se realice un análisis en cada uno de los puntos del contrato ya que este se encuentre elaborado.

Se presenta cuadro comparativo para su análisis.

PROPUESTA ECONOMICA PARA LA ADJUDICACION DE LOS PREDIOS

			DESARROLLO GEOMATICO S.A. DE C.V. (Victor Hugo Camacho Inzunza)		Arturo Inzunza Llanes		GLOBAL G PROYECTOS JURIDICOS PARA LA GEOTENENCIA S.A DE C.V. (Rafael Rene Valdez Garcia)	
		PREDIOS	P.UNITARIO	P.TOTAL	P.UNITARIO	P.TOTAL	P.UNITARIO	P.TOTAL
ETAPA 1	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	100	\$13,800.00	\$1,380,000.00	\$14,800.00	\$1,480,000.00	\$15,900.00	\$1,590,000.00
ESTAPA 2	INTEGRACION DE EXPEDIENTE RAN	100	\$10,500.00	\$1,050,000.00	\$8,500.00	\$850,000.00	\$10,700.00	\$1,070,000.00
ESTAPA 3	REGISTRO Y TITULACION	100	\$6,050.00	\$605,000.00	\$6,500.00	\$650,000.00	\$2,700.00	\$270,000.00
			SUBTOTAL	\$3,035,000.00 \$485,600.00	SUBTOTAL	\$2,980,000.00	SUBTOTAL	\$2,930,000.00
			TOTAL NETO	\$3,520,600.00	TOTAL NETO	\$3,456,800.00	TOTAL NETO	\$3,398,800.00

Una vez explicado y no habiendo dudas al respecto se somete a votación y por Mayoría con nueve (9) votos a favor y un voto (1) en contra por el Regidor Rosario Buelna, por no tener la certeza de los términos del contrato y para la realización de un mejor análisis, Se aprueba, LA CONTRATACION DE SERVICIO DE "PROCESO DE REGULARIZACION DE 100 PREDIOS UBICADOS EN TIERRAS EJIDALES, PARA QUE FORMEN PARTE DEL PATRIMONIO MUNICIPAL Y QUEDEN REGISTRADOS DENTRO DE LOS ACTIVOS DEL MUNICIPIO., con las empresa, DESARROLLO GEOMATICO (Víctor Hugo Camacho Inzunza), para la etapa uno, por la cantidad de \$1,600,800.00 (Un millon seiscientos mil ochocientos pesos 00/100 M.N.); Arturo Inzunza Llanes, para la etapa dos, por la cantidad de \$986,000.00 (Novecientos ochenta i seis mil pesos 00/100 M.N.) Y, GLOBAL G PROYECTOS JURIDICOS PARA LA GEOTENENCIA, para la etapa tres (Rafael René Valdez García) por la cantidad de, \$313,200.00 (trescientos trece mil doscientos pesos 00/100 M.N.).

		1 11	Λ .		
1	/my		J. J. 3.	Hark	MA A
Lic. Melchor Angulo Castro	Lic. Anselmo Acosta Bojórquez	Lic. Javier Campos Acosta	Ing. Luis Xavier Zazueta Ibarra	Dra: Patricia Alyn Ramos Kelly	Lic. Rosario Buelna Beltrán
WISAPINO	CANAL PAS	Juan Joses			Bartan
Lic. Luis A. Pineda Apodaca	Lic. María de Jesos Castro Acosta	Lic. Jesús Horacio Flores Ibarra	Hernandez		Página 5 de 6



IV.- Asuntos Generales.

No hay asuntos generales que tratar

V.- Clausura.

Sin otro punto que tratar, se concluye la presente reunión del Comité de Adquisiciones, siendo las doce horas con treinta minutos del mismo día veintitrés de Julio de dos mil quince.



	7	10			<i>1</i>
1-	my		13-	fank	/ Jan
Lic. Melchor Angulo Castro	Lic. Anselmo Acosta Bojórquez	Lic. Javier Campos Acosta	Ing. Luis Xavier Zazueta Ibarra	Dra. Patricia Alyn Ramos Kelly	Lic. Rosario Buelna Beltrán
WISAMINEDS	A Hilliams	From Jason	- 4	<i>y</i>	
Lic. Luis A. Pineda Apodaca	Lic. María de Jesus Castro Acosta	Lic. Jesús Horacio Flores Ibarra	Lic. Juan Garibaldi Hernández		Página 6 de 6